



# Wachtebeke

DECEMBER 2021, NR. 1 | V.U.: RUDY VANDE VELDE, SCHOOLSTRAAT 11, 9185 WACHTEBEKE



wachtebeke@n-va.be



www.n-va.be/wachtebeke



N-VA Wachtebeke

## Komt verfraaiing van het kerkplein in Overslag er dan toch?

Wie herinnert zich het 'kerk in het midden'-project in Overslag nog? Tussen begin 2017 en midden 2018 kregen de inwoners van Overslag de kans zich uit te spreken over de toekomst van de kerk en het kerkplein.

Het eindrapport van die bevraging van de burgers kwam net voor de gemeenteraadsverkiezingen uit. Het voorstel was om de kerk, het plein, het speelpleintje, de dreef, de Zwarte Ruiter en bijhorende tuin als een samenhangend geheel te behandelen en niet als geïsoleerde plekken. De kerk zou worden ingericht als een multifunctionele ruimte en moest samen met het verfraaide plein één ontmoetingsruimte worden. Een groen, aantrekkelijk en veilig plein, dat was het plan. Meer verdeeldheid was er over de vraag hoeveel parkeergelegenheid er nog zou overblijven. Maar ook daarvoor kwamen er creatieve voorstellen van inwoners om te werken met waterdoorlatende parkeeroplossingen zodat de groen- en parkingfunctie met elkaar verzoend konden worden.

### Erfpachtovereenkomst

Maar na de gemeenteraadsverkiezingen werd het oorverdovend stil rond het dossier. Tot het gemeentebestuur van Wachtebeke begin dit jaar aankondigde dat het op zoek was naar een private partner. Eind oktober raakte bekend dat brouwerij Broers zijn intrek zou nemen in de kerk. Het gaat om een erfpacht waarbij de overeenkomst kosteloos wordt toegestaan voor een periode van 15 jaar. Naast de private invulling, moet de kerk ook ter beschikking blijven voor een aantal lokale publieke evenementen.

### Vergroening Van Puyveldeplein

Tegelijk liet de meerderheid weten dat ze 50.000 euro zou uittrekken om het Van Puyveldeplein voor de kerk op te knappen. N-VA Wachtebeke ijvert al meer dan tien jaar voor een vergroening en verfraaiing van het asfaltplein voor de kerk. Dat hoeft geen miljoenen euro's te kosten zoals de heraanleg van het Jules Persynplein enkele jaren geleden. Maar met een budget van amper 50.000 euro wordt de lat wel erg laag gelegd.

Overslag-centrum verdient eindelijk een mooi, afgewerkt, groen dorpsplein. Genoeg gewacht in Wacht-e-beke. Laat ons de beste creatieve voorstellen uit 2018 nu ook eindelijk uitvoeren. Of gaan we die 50.000 euro teruggeven aan een studie bureau om nog eens opnieuw plannen te tekenen?





## Sprokkels uit de gemeenteraad

Ook vanuit de oppositie proberen N-VA-raadsleden Rudy en Diederik constructieve voorstellen te formuleren om Wachtebeke beter en veiliger te maken. We zetten enkele voorstellen op een rijtje.

### Geluidsarm vuurwerk

Omdat er in het verleden regelmatig problemen waren met gestresseerde dieren bij luide knallen, vroegen we het gemeentebestuur voortaan enkel nog geluidsarm vuurwerk toe te staan. Die kleine aanpassing kan heel wat dierenleed vermijden. De meerderheid volgde onze redenering en zal de bevolking sensibiliseren om nog enkel geluidsarm vuurwerk te gebruiken op oudejaarsavond.

### Betere verlichting aan schooloversteekplaats

In de winter was de oversteekplaats aan onze dorpschool, waar ook gemachtigd opzichters actief zijn, niet altijd veilig. Daarom stelden we voor om accentverlichting te plaatsen aan de oversteekplaats. Op die manier zijn de gemachtigde opzichters en de overstekende kinderen en vanaf nu een stuk beter zichtbaar.



## Meer verkeersspiegels op gevaarlijke kruispunten

Regelmatig stelt onze N-VA-fractie voor om een verkeersspiegel te plaatsen op gevaarlijke kruispunten in onze gemeente. De kwaliteit van die spiegels is er de voorbije jaren sterk op vooruit gegaan, de plaatsing gebeurt snel en de kost is beperkt. Heel wat voordelen dus, maar toch krijgen we het gemeentebestuur moeilijk mee in dat verhaal.

Een paar jaar geleden stelden we voor om op het kruispunt van de Ramonshoek en de Catharinastraat een spiegel te plaatsen omdat dat kruispunt bijzonder gevaarlijk is voor fietsers die vanuit Overslag naar Wachtebeke rijden. Een ander voorstel was eenrichtingsverkeer in de Catharinastraat richting expresweg. Het sluipverkeer komende uit de Catharinastraat

moet op het fietspad rijden om te kunnen zien wie van links komt. In plaats daarvan werd het kruispunt volledig heraangelegd. Kostenplaatje: meer dan 100.000 euro. Maar het veiligheidsprobleem werd, ironie, absoluut niet aangepakt. Een goedkope en efficiënte verkeersspiegel had hier echt wel een meerwaarde kunnen betekenen.



▲ Voor fietsers komende uit Overslag blijft dit een zeer onveilig kruispunt.



## Bosstraat of Bosdreef?

◀ De vroegere bomen in de Bosstraat werden in de loop der jaren niet allemaal vervangen. Tijd om van de Bosstraat opnieuw een dreef te maken?

## Geen grondspeculatie in Wachtebeke

Ons voorstel om tot 2040 de vrije ruimte te vrijwaren van bebouwing werd niet gevolgd door het gemeentebestuur. N-VA Wachtebeke is van mening dat er in onze gemeente voldoende vrije bouwgronden zijn of leegstaande woningen die kunnen gerenoveerd worden. Er is dus geen enkele noodzaak om woonuitbreidingszones om te zetten in bouwgrond.



# 17 jaar dorpskernvernieuwing Wachtebeke

De laatste fase van de dorpskernvernieuwing is eindelijk in uitvoering en zou in het voorjaar van 2022 moeten voltooid worden. Exact tien jaar later dan oorspronkelijk gepland.

Het plan werd ontwikkeld in 2005, een jaar later trok de toenmalige bestuursmeerderheid ermee naar de verkiezingen.



Tegen de gemeenteraadsverkiezingen van 2012 zou de ganse dorpskern vernieuwd zijn. In de praktijk ging fase 1 van start in 2012 en zal fase 3 worden voltooid in 2022. De eerste fase alleen al, met onder andere het Jules Persynplein, kostte meer dan het oorspronkelijke budget voor de ganse dorpskernvernieuwing.

## Gemengde gevoelens

N-VA Wachtebeke blikte dan ook met gemengde gevoelens terug op dit project. We zijn in de eerste plaats blij dat het

project na tien jaar eindelijk rond is, maar anderzijds was die periode wel nefast voor wie onderneemt in de dorpskern. Vele handelszaken zijn in de loop van de jaren verdwenen om plaats te maken voor appartementen. We hopen dat de overblijvende handelszaken weer kunnen groeien en bloeien en opnieuw het gezelschap kunnen krijgen van andere handelszaken.

## Beton in de plaats van groen

De dorpskernvernieuwing was een project met veel gemiste kansen en dure, maar niet altijd verkeersvriendelijke oplossingen. Veel van het resterende groen werd verwijderd om plaats te ruimen voor betonnen platen en klinkers en zelfs bergen



tussen de parkings in. Tien jaar later zijn diezelfde bergen verdwenen en is er weer wat meer plaats voor spelende kinderen. Maar de betonnen platen van de parkings zijn nog steeds een gesel voor rolstoelgebruikers. Krijgen we hetzelfde beeld na de voltooiing van fase 3? Een groenere dorpskern was niet alleen veel goedkoper, maar het had ons centrum ook opnieuw een ziel gegeven. Een gemiste kans.

## Zwaar verkeerproblematiek blijft onopgelost

Toch betreuren we vooral dat er niets zal gebeuren met het intense doorgaande auto- en vrachtwagenverkeer door onze dorpskern. Onze fietsers, waaronder veel schoolgaande kinderen, moeten nog steeds tussen de vele vrachtwagens en auto's laveren omdat zij een alternatief zoeken voor de drukke Kennedylaan. In theorie moeten al die voertuigen netjes achter de fietser blijven zonder voorbij te steken. Als je het vele sluipverkeer niet bant, bijvoorbeeld door de ANPR-camera's in te zetten als een soort van vrachtwagen-sluis, dreigt de theorie door de realiteit te worden achterhaald.

## Op engagement staat geen leeftijd

Toen de coronacrisis in het voorjaar van 2020 uitbrak, engageerden verschillende Wachtebekenaars zich om alle nog thuis wonende ouderen op te bellen. Ook An Delen, intussen ook al meer dan 80 jaar, was maandenlang bezig met mensen te contacteren. Ze is vandaag nog steeds een bezige bij in het Wachtebeeks vrijwilligerswerk.

An stond tien jaar geleden, samen met Jozef Kinget, aan de wieg van N-VA Wachtebeke. Ze is, naast actief bestuurslid van onze lokale N-VA-afdeling, ook vertegenwoordiger in het Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst binnen het OCMW.



▲ Rudy, Diederik en An vertegenwoordigen de N-VA in de gemeente- en OCMW-raad.



# De federale puinhopen van paars-groen

Het rapport na één jaar paars-groen is bedroevend. De regering-De Croo – met een Vlaamse minderheid en een premier uit de zevende partij – begon met grote woorden en nog grotere beloften: een nieuwe politiek, stevige fiscale hervormingen, een verstandig begrotingsbeleid. Een schril contrast met wat ze tot nu toe realiseerde.



## Vlaanderen doet wél wat nodig is



### Meer dan 1 miljard euro nieuwe belastingen.

België zit nochtans in de top vijf van landen met de hoogste belastingdruk. Ter wereld.



### Een begrotingstekort van 20 miljard euro.

Volgens het Internationaal Monetair Fonds (IMF) is dat straks het grootste begrotingstekort van heel Europa.



### Een activeringsbeleid zonder enige ambitie.

Het paars-groene beleid motiveert mensen niet om te werken. Integendeel: het ontmoedigt hen om aan de slag te gaan.



### Een energiefactuur die de pan uit rijst.

En dat terwijl paars-groen de kerncentrales wil sluiten. De hardwerkende Vlaming, die niet kan genieten van het sociaal tarief of de extra tegemoetkoming, betaalt de rekening.



### Een dreigende asielcrisis.

Het aantal asielaanvragen zit op het hoogste niveau sinds de asielcrisis van 2015. Paars-groen laat betijen terwijl de asielcentra vollopen.



### Besparen én investeren.

Vlaanderen kiest voor besparingen en vermijdt zoveel mogelijk taksen. Ondertussen investeert de Vlaamse Regering fors, en zetten we volop in op de relance.



### Een begroting in evenwicht.

Vlaanderen halveert zijn begrotingstekort en zal tegen 2027 een begroting in evenwicht hebben.



### Een écht activeringsbeleid.

Met een werkzaamheidsgraad van meer dan 75 procent scoort Vlaanderen pakken beter dan Wallonië en Brussel. Vlaanderen maakt werken dan ook echt lonend, dankzij onder meer de jobbonus.



### Een energiekorting voor alle Vlamingen.

Vlaanderen verzacht de energiefactuur voor alle Vlaamse gezinnen en alleenstaanden. Niet alleen voor wie al van een sociaal tarief geniet.



### Een integratieproject met duidelijke plichten.

Vlaanderen heeft gelukkig de middelen in handen om nieuwkomers te integreren. Daarbij speelt kennis van het Nederlands een cruciale rol. Daarom kwam er een verplichte taalscreening in de kleuterklas. Zodat we tijdig kunnen ingrijpen.