

**NVA**  
**DENKEN.DURVEN.DOEN.**

V.U. Jozef Kinget  
Dorp 52  
9185 Wachtebeke

# Wachtebeke

## N-VA Wachtebeke start op

### Durven veranderen?!

"Durven veranderen" was het motto van de N-VA bij laatste federale verkiezingen.

Maar liefst 30 % van de Wachtebekenaars heeft in juni 2010 voor de N-VA gestemd. Hoog tijd dus om ook in Wachtebeke een aantal zaken te veranderen.

Een uitdaging waarbij we hopen ook jou te mobiliseren want we geloven dat er in Wachtebeke heel wat mensen rondlopen met visie, gezond verstand en daadkracht.

Onze ambitie is om tegen de gemeenteraadsverkiezingen van 2012 een realistisch en uitvoerbaar "toekomstplan" voor Wachtebeke voor te leggen aan de kiezers. Wat ben je met beloftes en plannen die niet worden uitgevoerd of eindeloos worden uitgesteld?

Centraal in ons "toekomstplan" is terug orde te scheppen in het **financieel beleid** van Wachtebeke om zo ruimte te maken voor **toekomstgerichte investeringen**. Het zal een werk van lange adem zijn want de financiële putten zijn diep en de behoeftes aan duurzame investeringen groot. We willen dit realiseren in een klimaat van openheid en betrokkenheid met alle burgers. Geen beslissingen in gesloten kamers!

Laat uw stem horen en help deze toekomst vorm te geven! Naast deze nieuwsbrief starten we ook met een lokale website om jullie te informeren. Reageer via mail, spreek ons aan of word lid en kom ons lokaal team verzoegen.

Het N-VA -team Wachtebeke

### Contactgegevens:

Contactpersoon: Jozef Kinget,  
jozef.kinget@telenet.be of 09 345 96 52

N-VA Wachtebeke & Moerbeke-Waas nodigen jullie uit op vrijdag 11 februari voor ...

## Siegfried Bracke op de praatstoel ...

Eén jaar geleden was hij nog een gevreesd journalist voor veel politici.

Tot hij besliste zelf politiek actief te worden.  
Wat dreef Siegfried tot deze stap?  
Waar staan we vandaag?

Stel ook jouw vragen aan Siegfried.  
Cultureel Centrum,  
Persynplein - Wachtebeke

Vrijdag 11 februari 2011 om 19.30 uur.

Gratis toegang



Namens het N-VA-team van  
Wachtebeke aan allen een  
gelukkig en hoopvol 2011!

Voor jou persoonlijk 365 'nieuwe' dagen  
om te dromen en te plannen,  
te werken en op tijd te ontspannen,  
van liefde te krijgen en ook te geven  
en met je naasten in harmonie te leven.



Lees meer over al deze thema's op onze website  
<http://wachtebeke.n-va.be>

Durf actief mee te werken aan de verandering in Wachtebeke!



# Dossier gemeentebelastingen

## DE KIP MET DE GOUDEN EIEN GESLACHT & OPGEVRETEN!

In de jaren 90 was Wachtebeke nog veruit de meest welvarende gemeente in de regio. Ons gemeentebestuur zag de gouden kip en besliste de opcentiemen op de personenbelasting en de onroerende voorheffing op te trekken naar één van de hoogste in Vlaanderen. (zie kader voor een vergelijking met de omliggende gemeentes en steden)

bovenop 8,5 % of 1 700 euro betalen aan de gemeente Wachtebeke.

bron: <http://fiscus.fgov.be>

## HOE ZIT DAT IN OMLIGGENDE GEMEENTES & STEDEN?

In ons voorbeeld van hierboven zal je in Wachtebeke 2 075 euro gemeentebelastingen betalen namelijk de som van 375 Euro opcentiemen onroerende voor-

Opcentiemen op	PERSONENBELASTING	ONROERENDE VOORHEFFING
<b>Wachtebeke</b>	<b>8,5 %</b>	<b>1 500</b>
Moerbeke-Waas	6 %	1 100
Zelzate	8 %	1 450
Gent (incl. St.Kruis Winkel)	6,9 %	1 450
Lochristi (incl. Zaffelaere)	7,5 %	1 000
Lokeren (incl. Eksaarde)	7,5 %	1 250

## WAT ZIJN DIE OPCENTIEMEN ONROERENDE VOORHEFFING?

De onroerende voorheffing is een belasting van het Vlaams Gewest op onroerende goederen. Het normale tarief is 2,5 % op het geïndexeerd kadastraal inkomen. Voor sociale woningen is dit 1,6 %. Daarnaast gelden nog een aantal verminderingen zoals bijvoorbeeld 25 % op bescheiden woningen (KI < 745 euro), twee of meer kinderen ten laste, ... Zowel de provincie als de gemeente kunnen op deze Vlaamse belasting opcentiemen heffen. De provincie Oost-Vlaanderen hanteerde voor 2010 een tarief van 295 opcentiemen. Voor de gemeente Wachtebeke was dit 1 500 opcentiemen.

Een voorbeeld: neem een woning met een geïndexeerd kadastraal inkomen van 1 000 euro waar een standaardtarief zonder vermindering van 2,5 % wordt gehanteerd. De Vlaamse belasting is dus 2,5 % van 1 000 euro of 25 euro. De opcentiemen van de provincie Oost-Vlaanderen bedragen 295 % op die 25 euro of 73,75 euro. De opcentiemen van de gemeente Wachtebeke bedragen 1 500 % op die 25 euro of 375 euro.

bron: <http://belastingen.vlaanderen.be>

## EN HOE WORDEN DE OPCENTIEMEN OP DE PERSONENBELASTING BEREKEND ?

Na de jaarlijkse aangifte van je personenbelasting ontvang je een aantal maanden later een afrekening van je belastingen. Zo zal je ten laatste eind juni 2011 een afrekening ontvangen van je belastingen voor het jaar 2009 op basis van je aangifte die je hebt ingediend in 2010. Op de finale belasting van de staat betaal je gemeentelijke opcentiemen die in Wachtebeke 8,5 % bedragen.

Een voorbeeld: stel dat je op basis van je inkomen in 2009 een totaal van 20 000 euro aan belastingen moet betalen aan de Belgische staat dan zal je daar

heffing & 1 700 Euro opcentiemen personenbelasting. Met hetzelfde kadastraal inkomen & een gelijke personenbelasting is de gemeentebelasting in Moerbeke-Waas 1 475 euro (- 600 euro), Gent 1 742,5 euro (- 332,5 euro), Lochristi 1 750 euro (- 325 euro), Lokeren 1 812,5 euro (- 262,5 euro) en Zelzate 1 962,5 euro (- 112,5 euro).

## DE GESLACHTE & OPGEVRETEN KIP: ONZE GEMEENTE WERD DE VOORBIJE 10 JAAR ARMER!

Op korte termijn heeft de belastingpolitiek hogere inkomsten gebracht die dienden om putten te vullen van ondoordachte beleidsbeslissingen (zoals het cultureel centrum, OCMW-beleid, ...). Maar de gevolgen van deze belastingpolitiek is rampzalig zoals je duidelijk kan aflezen in de evolutie van de welvaartsindex. De **welvaartsindex** is de vergelijking van het gemiddeld inkomen per inwoner van een gemeente. Het gemiddelde van alle inwoners van België is 100. Vergelijkbare gemeentes als Moerbeke & Lochristi zijn er sterk op vooruitgegaan ! Pleiten voor "deugdelijk bestuur" is de belasting-

WELVAARTSINDEX	1997	2007	VERSCHIL
<b>Wachtebeke</b>	<b>113.72</b>	<b>108.62</b>	<b>-5.1</b>
Moerbeke-Waas	100.20	108.14	+7.96
Lochristi	106.24	114.61	+8.37
Oost-Vlaanderen	105.76	107.76	+2

politiek van Wachtebeke in vraag durven stellen. Deze negatieve spiraal moeten we durven doorbreken. Met redelijke gemeentebelastingen moet Wachtebeke terug aantrekkelijk worden voor beroepsactieve mensen. Nu jagen we ze weg met onze **monsterbelastingen** en slagen we er niet in onze begroting rond te krijgen en de broodnodige duurzame investeringen uit te voeren.

Bron: <http://statbel.fgov.be>



# Financieel beheren is meer dan blind spenderen!

Een goedbedoeld **cultureel centrum** dat slechts voor een fractie van de tijd wordt gebruikt slurpt handenvol geld op. Wanneer het bestuur niet echt naar de behoeftes van de burgers luistert en bouwt volgens eigen inzichten kan zoiets gebeuren. De N-VA gaat voor een actieplan om de bezettingsgraad van het CCW aanzienlijk op te krikken.

Ons OCMW slurpt eveneens **handenvol geld** op. Nochtans zijn de prijzen voor de gebruikers niet lager dan in andere gemeentes. Hoe komt het dan dat het OCMW zoveel geld opsorpt in vergelijking met andere gemeentes? Een grondige doorlichting van het OCMW-beleid is dringend nodig.



*Hebben we met deze dure bouwwerken altijd waarde voor ons geld gekregen?*

Hiermee willen we geen afbreuk doen aan de talrijke OCMW-medewerkers die zich dagelijks met hart en ziel inzetten. Integendeel, we geloven dat deze medewerkers zelf oplossingen kunnen aanreiken voor de financiële en andere problemen zonder afbreuk te doen aan een kwalitatieve dienstverlening.

## Wie wordt er beter van Ten Bergen ?

Met de goedkeuring van het BPA Ten Bergen werd er in totaal zo'n 68 000 m<sup>2</sup> grond omgevormd van landbouwgrond tot woon- en sportrecreatiezone. De inbreng van de gemeente Wachtebeke is 21 000 m<sup>2</sup> en de overige 47 000 m<sup>2</sup> komt van de N.V. Konstruktie-maatschappij Jette. Simpel uitgedrukt is landbouwgrond die een waarde heeft van 2 tot 4 euro per m<sup>2</sup> plots 180 tot 220 euro per m<sup>2</sup> waard. Dit is een waardeverschil van meer dan 10 miljoen euro.

Hoe verhoudt de waarde van de nieuwe sportterreinen zich ten opzichte van 54 loten bouwgrond tussen de 350 m<sup>2</sup> en 1 500 m<sup>2</sup> aan pakweg 200 euro/m<sup>2</sup>? Wie wordt er beter van deze zogenaamde "ruil" waarvoor vergelijkende aanbestedingen en bestekken allemaal "overbodig" waren ?



## Luister naar mijn woorden maar kijk niet naar mijn daden!

In 2003 werd met veel tromgeroffel het mobiliteitsplan voor de gemeente Wachtebeke voorgesteld. Een lijvig document van 73 bladzijden, consulteerbaar op internet via <http://www.wachtebeke.be/teksten/Orientatie.pdf>

We zijn meer dan zeven jaar verder en we blijven wachten op duiven die niet komen vallen. Intussen vielen de laatste drie jaar meer dan 10 doden bij verkeersongevallen in Wachtebeke.

### Hoeveel meer doden en gewonden moeten er vallen om in actie te schieten ?

Dat de Wachtebekaar het beu is blijkt uit het grootschalig burgemeestersonderzoek van het Nieuwsblad in het voorjaar van 2010. Plaats 293 op 309 voor onze burgemeester en plaats 295 op 309 voor ons gemeentebestuur. Niet iets om fier op te zijn.

De droge reactie van onze burgemeester aan de journalist was als volgt : *"Mijn score is gelijk gebleven aan die van drie jaar geleden, en dat vind ik een positief signaal. Het doet me zelfs plezier."*

Ons land heeft nood aan een grondige staatshervorming met een flinke brok fiscale autonomie en responsabilisering van de deelstaten. We moeten de sociaaleconomische problemen aanpakken, justitie hervormen en een oplossing vinden voor BHV.

Niet in het minst moet er ook eindelijk een rechtvaardig en minder chaotisch asiel- en migratiebeleid komen. Want Vlaanderen moet de samenlevingsproblemen opweilen, terwijl de federale regering de migratiekraan al jarenlang laat openstaan.

De uitspraak van de kiezer op 13 juni 2010 was voor iedereen duidelijk. De N-VA zal daarom het been stijf houden, zolang de staat niet daadwerkelijk hervormd wordt.



N-VA-VOORZITTER BART DE WEVER

## DE N-VA WIL TOTAAL AANPAK ASIEL- EN MIGRATIECRISIS



In 2009 klopten 22 785 asielzoekers en 30 997 gezinsherenigers aan. Per maand kregen gemiddeld 2 000 vreemdelingen onze nationaliteit. We lezen het in de krant en we zien het elke dag op straat: het huidige asiel- en migratiebeleid is een puinhoop.

De N-VA dient daarom een totaalpakket van wetsvoorstellen in om de asielcrisis structureel aan te passen. Daarmee vraagt de N-VA een forse verstrenging van de snel-Belgwet en de gezinshereniging en een fundamentele hervorming van de asielprocedure en het opvangsysteem.

### INSTROOM BEPERKEN, UITSTROOM BEVORDEREN

“Dit is niet enkel een opvangcrisis, dit is een totale asielcrisis”, zegt N-VA-Kamerlid Theo Francken. “We moeten de instroom beperken en de uitstroom bevorderen. Er komen te veel asielaanvragen binnen die gedoemd zijn te mislukken maar die toch de hele procedure moeten doorlopen. Daar moet een versnelde procedure voor komen. Wij vragen ook een rechtvaardig terugkeerbeleid.”

### ENKEL OPVANG VOOR WIE ER RECHT OP HEEFT

“Er moet ook een nieuw evenwichtig spreidingsplan komen”, vult N-VA-Kamerlid Sarah Smeyers aan, “met een correcte communautaire verdeling. Opvangplaatsen moeten voorbehouden blijven voor diegenen die er recht op hebben en mogen niet ingenomen worden door meervoudige asielaanvragers, illegalen of uitgeprocedeerde asielzoekers.”



Volksvertegenwoordigers Sarah Smeyers en Theo Francken zijn de N-VA-specialisten inzake asiel & migratie.

## J A , D E N - V A S P R E E K T M E A A N

- Ja, ik wil graag lid worden. Stuur mij de nodige informatie.  
 Ik wens het N-VA-programma te ontvangen.

NAAM EN VOORNAAM: \_\_\_\_\_

STRAAT: \_\_\_\_\_

POSTCODE: \_\_\_\_\_

GEMEENTE: \_\_\_\_\_

TEL: \_\_\_\_\_

E-POST: \_\_\_\_\_

GEBORTE DATUM: / /

Terugsturen naar: N-VA, Koningsstraat 47 bus 6 in 1000 Brussel of faxen naar: 02 217 35 10  
E: [info@n-va.be](mailto:info@n-va.be) [www.n-va.be](http://www.n-va.be)

De informatie die op dit document wordt vermeld is bestemd voor het interne gebruik van de diverse diensten van de N-VA. De wet van 8 december 1992 in verband met de bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de gegevensverwerking voorziet toegangsgerechtigd te zijn, het verbeteren of het vernieuwen ervan.

